Municipio Autónomo de Juncos
Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Juncos, Puerto Rico

**ORDENANZA NÚMERO: 14** **SERIE 2017-2018**
**PRESENTADA POR: ADMINISTRACIÓN** **SESIÓN ORDINARIA**

**********

**ORDENANZA DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE JUNCOS, PUERTO RICO, PARA AUTORIZAR AL ALCALDE, HON. ALFREDO ALEJANDRO CARRIÓN, A VENDER UN SOLAR MUNICIPAL EN USUFRUCTO UBICADO EN LA CALLE BETANCES ESQUINA DANIEL FLORES #14 EN JUNCOS, PUERTO RICO, Y A COMPARECER, EN REPRESENTACIÓN DEL MUNICIPIO, EN EL OTORGAMIENTO DE LA CORRESPONDIENTE ESCRITURA DE COMPRAVENTA; Y PARA OTROS FINES.:**

**********

**POR CUANTO:** Es necesario la aprobación de una Ordenanza para autorizar la venta de un solar propiedad del Municipio Autónomo de Juncos y la comparecencia del Alcalde, Hon. Alfredo Alejandro Carrión, en el otorgamiento de la escritura correspondiente, según lo dispone el Artículo 9.006 de la Ley Número 81 del 30 de agosto de 1991, según enmendada, y mejor conocida como la Ley de Municipios Autónomos del Estado Libre Asociado de Puerto Rico.

**POR CUANTO:** La Oficina de Gerencia de Permisos (OGPe), por conducto del Agrimensor José A. Carrasquillo, Licencia 8562, mediante el Proyecto Número 2017-49-JGT-0110, aprobó la venta y segregación del siguiente predio:

**URBANA**: Solar radicado en la Calle Betances Esquina Daniel Flores #14 del término municipal de Juncos, Puerto Rico, con una cabida superficial de 180,4049 metros cuadrados; y en lindes por el Norte: con la Calle Daniel Flores, por el Sur: con el Edificio Dr. Fernando Ortiz, en el Este: Calle Dr. Betances y por el Oeste: con la Scn. Faelo Bezares.

**POR CUANTO:** El usufructo antes mencionado aparece en los Registros del Municipio a nombre de la Sucn. Francisco A. Flores Falero.

**POR CUANTO:** El valor del solar conforme a la tasación realizada por el Centro de Recaudaciones de Ingresos Municipales (CRIM) es de $19,030.00, cantidad que ha sido efectivamente pagada al Municipio de Juncos por la Sra. Nancy Ivonne Flores García, conforme al recibo oficial número 2028768 con fecha del 3 de abril de 2018.

**POR TANTO:** **ORDÉNASE POR ESTA LEGISLATURA MUNICIPAL DE JUNCOS, PUERTO RICO, REUNIDA EN SESIÓN ORDINARIA HOY 29 DE MAYO DE 2018, LO SIGUIENTE:**

**SECCIÓN 1RA:** Se autoriza al Alcalde, Hon. Alfredo Alejandro Carrión, a comparecer en representación del Municipio Autónomo de Juncos al otorgamiento de la escritura de segregación y compraventa del solar municipal en usufructo ubicado en la Calle Betances esquina Daniel Flores #14 a favor de la Sra. Nancy Ivonne Flores García.

**SECCIÓN 2DA:** Toda Ordenanza, Resolución o Acuerdo, que en todo o en parte este en conflicto con ésta Ordenanza, queda por ésta derogada.

**SECCIÓN 3RA:** La presente Ordenanza tendrá vigencia inmediata una vez sea aprobada por esta Legislatura Municipal y firmada por el Alcalde.

Municipio Autónomo de Juncos
Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Juncos, Puerto Rico

**ORDENANZA NÚMERO: 14** **SERIE 2017-2018**
**PRESENTADA POR: ADMINISTRACIÓN** **SESIÓN ORDINARIA**
**PÁGINA 2**

**********

**SECCIÓN 4TA:** Copia de esta Ordenanza, debidamente certificada, será enviada a OGP (Oficina de Asuntos Municipales), Oficina de Ordenación Territorial, Oficina de Servicios Generales, Oficina de Finanzas, Oficina de Auditoría Interna, Oficina de Secretaría Municipal y a alguna otra agencia o dependencia municipal que corresponda.

**APROBADA POR LA LEGISLATURA MUNICPAL DE JUNCOS, PUERTO RICO, A LOS 29 DÍAS DEL MES DE MAYO DE 2018.**

**ISMAEL MOJICA GONZÁLEZ**
**PRESIDENTE**
**LEGISALTURA MUNICIPAL**

**ARINDA I. COLÓN COLÓN**
**SECRETARIA**
**LEGISLATURA MUNICIPAL**

**APROBADA POR EL ALCALDE DE JUNCOS, PUERTO RICO, EL 1er DÍA DEL MES DE JUNIO DE 2018.**

**ALFREDO ALEJANDRO CARRIÓN**
**ALCALDE**

Legislatura Municipal
Municipio Autónomo de Juncos
Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Juncos, Puerto Rico

Hon. Ismael Mojica González
Presidente

# CERTIFICACIÓN

Yo, **ARINDA I. COLÓN COLÓN**, Secretaria de la Legislatura Municipal de Juncos, Puerto Rico, por la presente **CERTIFICO:**

Que la que antecede es copia fiel y exacta de la **ORDENANZA NÚMERO 14, SERIE 2017-2018,** según aprobada por la **Legislatura Municipal** en la Sesión Ordinaria del 29 de mayo de 2018. Con los votos afirmativos de los siguientes Legisladores:

**HON. ISMAEL MOJICA GONZÁLEZ**
**HON. CARLOS L. MILIÁN LÓPEZ**
**HON. ANA H. SÁNCHEZ HERNÁNDEZ**
**HON. MARGARITA VÉLEZ TORRES**
**HON. YADARA LEBRÓN LÓPEZ**
**HON. EMMANUEL MOJICA**
**HON. CARLOS J. RODRÍGUEZ BELTRÁN**
**HON. ELSIE ALEJANDRO OYOLA**
**HON. MARÍA D. MÁRQUEZ MASSAS**
**HON. JOSÉ O. REYES MOJICA**
**HON. ELÍ SAMUEL MORALES MORALES**
**HON. JOESHUA RODRÍGUEZ BERRIOS**
**HON. EDGARDO ROSADO ALEJANDRO**

**AUSENTES -0-**

**AUSENTES EXCUSADOS -2-**
**Hon. Luz M. Pereira González**
**Hon. Juanita Torres Peña**

**ABSTENCIÓN -0-**

**A FAVOR -13-**

**EN CONTRA -0-**

**Y PARA QUE ASÍ CONSTE**, expido la presente **CERTIFICACIÓN**, en Juncos, Puerto Rico, hoy 1 de junio de 2018.

**ARINDA I. COLÓN COLÓN**
**SECRETARIA**
**LEGISLATURA MUNICIPAL**

Apartado 1779 / Juncos, P. R. 00777 Tels. (787) 734-8637, 743-8640, 734-8655 Fax (787) 734-8644
Email: oficina@legislaturadejuncos.com